

AR Prefecture

063-200072080-20221025-CC20220708-DE  
Reçu le 02/11/2022



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU 25 OCTOBRE 2022

**Nombre de Conseillers :**

En exercice : 53

Présents : 39

Votants : 44

L'an deux mille vingt-deux, le 25 octobre à 18 heures, le Conseil Communautaire du Pays de Saint Eloy, convoqué le 19 octobre 2022 par voie dématérialisée, s'est réuni à la Maison de l'Entrepreneur à Saint Eloy-les-Mines, sous la présidence de Monsieur Laurent DUMAS, Président en exercice.

N° CC2022-07-08

**OBJET :**

**ACCORDS DE SUBVENTION  
DANS LE CADRE DE  
L'OPERATION  
PROGRAMMÉE  
D'AMELIORATION DE  
L'HABITAT (OPAH)**

**Présents :** Denis ASTRUC ; Michel BANCAREL ; Jean-Claude BELLARD ; Karine BOURNAT-GONZALEZ ; Jean-Claude CAZEAU ; Guy CHARTOIRE ; Daniel CLUZEL ; Aurélie DEFRETIERE ; Jacqueline DUBOISSET ; Robert DUBUIS ; Laurent DUMAS ; Sylvain DURIN ; Bernard DUVERGER ; Bernard FAVIER ; Jean-Claude GAILLARD ; Jérôme GAUMET ; Marc GIDEL ; Patrick GIDEL ; Bernadette GOURSON ; Gilles GOUYON ; Bernard GRAND ; Jean-Jacques GRZYBOWSKI ; Christian JEROME ; Jocelyne LELONG ; Claire LEMPEREUR ; Jean-Jacques LOUIS-FERANDON ; Michèle MEUNIER ; Sabine MICHEL ; Christiane MOUGEL ; Roger OLLIER ; Anthony PALERMO ; Christophe SARRE ; Jean-Marc SAUTERAU ; Catherine SIMONET ; Odile SOULIER ; Conseillers Communautaires, formant la majorité des membres en exercice.

**Absents ayant donné procuration :** Pierrette DAFFIX-RAY ayant donné procuration à Jean-Jacques GRZYBOWSKI ; Christian JOUHET ayant donné procuration à Sylvain DURIN ; Marie-Christine LOURDIN ayant donné procuration à Bernard GRAND ; Laurence ORIOL ayant donné procuration à Patrick GIDEL ; Bernard PENY ayant donné procuration à Christiane MOUGEL ;

**Excusés remplacés par le suppléant :** Jean-Yves ARNAUD remplacé par Jocelyne VALENTIN ; François BRUNET remplacé par Lionel FAURE ; David SABY remplacé par Jean-Paul TOUVERON ; Marie TARDIVAT remplacé par Alain DURIN ;

**Excusés :** Marc BEAUMONT ; Cédric BOILOT ; Didier BOURNAT ; Claude DUBOSCLARD ; Annelyse DURON ; Pascale JEAN ; Margaux PIQUELLE ; Valérie ROCHE ; Jacques THOMAS ;

**Secrétaire :** Karine BOURNAT-GONZALEZ

Le Président,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Saint Eloy et notamment la compétence optionnelle en matière de politique du logement et du cadre de vie,

**AR Prefecture**

063-200072080-20221025-CC20220708-DE  
Reçu le 02/11/2022

**Vu** le Code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles L303-1, L321-1 et suivants, R321-1 et suivants,

**Vu** la circulaire n°2002-68/UHC/IUH4/26 du ministère de l'Équipement des Transports du Logement du Tourisme et de la Mer relative aux opérations programmées d'amélioration de l'habitat et au programme d'intérêt général, en date du 8 novembre 2002,

**Vu** la délibération de l'ancienne Communauté de Communes du Pays de Saint Eloy, en date du 8 décembre 2015, approuvant le programme OPAH,

**Vu** la délibération de l'ancienne Communauté de Communes du Pays de Saint Eloy en date du 13 décembre 2016, approuvant le règlement d'attribution des aides accordées par la Communauté de Communes dans le cadre de l'OPAH du Pays de Saint Eloy,

**Vu** la délibération du 5 décembre 2018 du Conseil communautaire actualisant le règlement d'attribution des subventions dans le cadre de l'OPAH,

**Considérant** que la Communauté de Communes du Pays de Saint Eloy a reçu dans le cadre de l'OPAH les dossiers de demande de subvention suivants :

Bénéficiaire	PO ou PB	Adresse de l'immeuble	Travaux envisagés	Montant HT des Travaux	Plafond de la subvention de la CCPSE	Taux de subvention de la CCPSE	Total subventions (Anah, Habiter mieux, Commune de St Eloy, CCPSE)	%
Monsieur Ferhat AMARA	PO	13, Bd de la République - 63700 SAINT-ELOY-LES-MINES	Travaux d'économie d'énergie	32 472,97 €	<b>1 000,00 €</b>	5,00%	23 500,00 €	72,00%
Madame Anne MOREAU	PO	6,rue du moulin - 63700 SAINT-ELOY-LES-MINES	Travaux d'économie d'énergie	17 032,00 €	<b>351,60 €</b>	5,00%	9 217,60 €	54,00%
Madame Marie-Ange POMEYROL	PO	19, route de Pranoix - 63700 DURMIGNAT	Rénovation Globale	50 048,62 €	<b>5 000,00 €</b>	5,00%	34 500,00 €	69,00%
Madame Claudine AMOUROUX	PO	10, rue des Chapounes - 63700 SAINT-ELOY-LES-MINES	Travaux d'économie d'énergie	38 219,00 €	<b>831,36 €</b>	5,00%	21 138,86 €	55,00%

Madame Béatrice BETOULE	AR	3, Chez Chatroux - 63700 LA CROUZILLE	Travaux d'économie d'énergie	31 984,11 €	<b>1 000,00 €</b>	5,00%	17 500,00 €	55,00%
Madame Renée PINEL	PO	7, les Ternes - 63700 MONTAIGUT EN COMBRAILLES	Travaux d'adaptation	8 447,48 €	<b>422,37 €</b>	5,00%	3 378,99 €	40,00%
M & Mme PERRONIN Georges	PO	29, village de Virlet de Bouble - 63700 SAINT-ELOY-LES-MINES	Travaux d'adaptation	5 480,00 €	<b>274,00 €</b>	5,00%	3 014,00 €	55,00%
Madame Hélène LECLACHE	PO	11, rue des Landis - 63700 MONTAIGUT EN COMBRAILLES	Travaux d'économie d'énergie	13 984,83 €	<b>699,24 €</b>	5,00%	7 691,66 €	55,00%

#### Propose au Conseil Communautaire :

- d'accorder à chacun de ces propriétaires une subvention calculée en appliquant le taux de subvention de la Communauté de Communes (précisé dans le tableau ci-dessus) au montant définitif HT des travaux. Le montant de cette subvention sera limité au plafond de subvention de la Communauté de Communes également précisé dans le tableau ci-dessus. La date d'accusé de réception du dossier de demande d'aide par l'ANAH fera foi pour autoriser le démarrage des travaux,
- d'autoriser le Président ou le Vice-Président délégué à signer tout document se rapportant à ce dossier.

#### Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

- adopte ces propositions
- charge M. le Président de la publication et de l'exécution de ces décisions,
- dit que les crédits sont inscrits au C/6557 du budget principal de la Communauté de communes pour 2022.

Fait et délibéré à l'unanimité à la Maison de l'Entrepreneur à Saint Eloy les Mines, le 25 octobre 2022.

Le Président  
Laurent DUMAS

**Pays**  
de  
**Saint-Eloy**  
communauté de communes