



**Pays**  
de  
**Saint-Eloy**  
communauté de communes

AR PREFECTURE

063-200072080-20220412-CC20220318-DE  
Reçu le 26/04/2022

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU 12 AVRIL 2022

**Nombre de Conseillers :**

En exercice : 53

Présents : 39

Votants : 45

L'an deux mille vingt-deux, le 12 avril à 18 heures, le Conseil Communautaire du Pays de Saint Eloy, convoqué le 6 avril 2022 par voie dématérialisée, s'est réuni à la Maison de l'Entrepreneur à Saint Eloy-les-Mines, sous la présidence de Monsieur Laurent DUMAS, Président en exercice.

N° CC2022-03-18

**OBJET :**

**ACCORDS DE SUBVENTION  
DANS LE CADRE DE  
L'OPERATION PROGRAMME  
D'AMELIORATION DE  
L'HABITAT (OPAH)**

**Présents :** Jean-Yves ARNAUD ; Denis ASTRUC ; Michel BANCAREL ; Karine BOURNAT-GONZALEZ ; Jean-Claude CAZEAU ; Guy CHARTOIRE ; Daniel CLUZEL ; Pierrette DAFFIX-RAY ; Aurélie DEFRETIERE ; Jacqueline DUBOISSET ; Laurent DUMAS ; Sylvain DURIN ; Bernard DUVERGER ; Bernard FAVIER ; Jean-Claude GAILLARD ; Jérôme GAUMET ; Marc GIDEL ; Bernadette GOURSON ; Gilles GOUYON ; Bernard GRAND ; Jean-Jacques GRZYBOWSKI ; Pascale JEAN ; Jocelyne LELONG ; Claire LEMPEREUR ; Jean-Jacques LOUISFERANDON ; Michèle MEUNIER ; Sabine MICHEL ; Christiane MOUGEL ; Roger OLLIER ; Laurence ORIOL ; Anthony PALERMO ; Bernard PENY ; Margaux PIQUELLE ; Valérie ROCHE ; Jean-Marc SAUTERAU ; Odile SOULIER ;  
Conseillers Communautaires, formant la majorité des membres en exercice.

**Absents ayant donné procuration :** Didier BOURNAT ayant donné procuration à Sylvain DURIN ; Patrick GIDEL ayant donné procuration à Denis ASTRUC ; Christian JEROME ayant donné procuration à Bernard GRAND ; Christian JOUHET ayant donné procuration à Valérie ROCHE ; Christophe SARRE ayant donné procuration à Sylvain DURIN ; Catherine SIMONET ayant donné procuration à Jacqueline DUBOISSET ;

**Rendue exécutoire :**

Transmise en Sous-Préfecture  
le :

Publiée ou notifiée  
le :

**Excusés remplacés par le suppléant :** Jean-Claude BELLARD remplacé par Gilles NAVARRO ; François BRUNET remplacé par Lionel FAURE ; Marie TARDIVAT remplacé par Alain DURIN ;

**Excusés :** Marc BEAUMONT ; Cédric BOILOT ; Claude DUBOSCLARD ; Robert DUBUIS ; Annelise DURON ; Marie-Christine LOURDIN ; David SABY ; Jacques THOMAS ;

**Secrétaire :** Karine BOURNAT-GONZALEZ

Le Président,



**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Saint Eloy et notamment la compétence optionnelle en matière de politique du logement et du cadre de vie,

**Vu** le Code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles L303-1, L321-1 et suivants, R321-1 et suivants,

**Vu** la circulaire n°2002-68/UHC/IUH4/26 du ministère de l'Équipement des Transports du Logement du Tourisme et de la Mer relative aux opérations programmées d'amélioration de l'habitat et au programme d'intérêt général, en date du 8 novembre 2002,

**Vu** la délibération de l'ancienne Communauté de Communes du Pays de Saint Eloy, en date du 8 décembre 2015, approuvant le programme OPAH,

**Vu** la délibération de l'ancienne Communauté de Communes du Pays de Saint Eloy en date du 13 décembre 2016, approuvant le règlement d'attribution des aides accordées par la Communauté de Communes dans le cadre de l'OPAH du Pays de Saint Eloy,

**Vu** la délibération du 5 décembre 2018 du Conseil communautaire actualisant le règlement d'attribution des subventions dans le cadre de l'OPAH,

**Considérant** que la Communauté de Communes du Pays de Saint Eloy a reçu dans le cadre de l'OPAH les dossiers de demande de subvention suivants :

Bénéficiaire	PO ou PB	Adresse de l'immeuble	Travaux envisagés	Montant HT des Travaux	Plafond de la subvention de la CCPSE	Taux de subvention de la CCPSE	Total subventions (Anah, Habiter mieux, CC Pays de St Eloy)	%
SCI Des Cyclades M.& Mme BLAISON	PB	21, faubourg Crouzille 63700 MONTAIGUT-EN-COMBRILLE	Rénovation Globale	25 872,11 €	1 000,00 €	5%	9 468,03 €	37 %
Monsieur & Madame ESPARGILIERE	PO	6,rue des Chapelles 63700 SAINT-ELOY-LES-MINES	Travaux d'économie d'énergie	12 686,24 €	634,31 €	5%	9 746,11 €	77 %
Monsieur & Madame MAATAR	PO	41, Boulevard de la République 63700 SAINT-ELOY-LES-MINES	Travaux d'économie d'énergie	27 620,29 €	1 000,00 €	5%	22 072,18 €	80 %
Monsieur Georges	PO	19, Avenue Aristide Briand 63700	Travaux d'Adaptation	7 838,86 €	391,94 €	5%	5 487,37 €	70 %



HAUBOURD IN		SAINT-ELOY- LES-MINES						
Madame Claudine AMOUROU X	PO	10, rue des Chapounes 63700 SAINT- ELOY-LES- MINES	Travaux d'Adaptation	3 372,71 €	168,64 €	5%	2 361,00 €	70 %
Monsieur Louis STASIK	PO	9, rue Jean Duranthon 63700 SAINT- ELOY-LES- MINES	Travaux d'Adaptation	8 650,58 €	432,53 €	5%	6 055,82 €	70 %
Madame Michelle ALIBERT	PO	Le Bourg - 63700 DURMIGNAT	Travaux d'Adaptation	20 017,72 €	1 000,00 €	5%	13 500,00 €	67 %

### Propose au Conseil Communautaire :

- d'accorder à chacun de ces propriétaires une subvention calculée en appliquant le taux de subvention de la Communauté de Communes (précisé dans le tableau ci-dessus) au montant définitif HT des travaux. Le montant de cette subvention sera limité au plafond de subvention de la Communauté de Communes également précisé dans le tableau ci-dessus. La date d'accusé de réception du dossier de demande d'aide par l'ANAH fera foi pour autoriser le démarrage des travaux,
- d'autoriser le Président ou le Vice-Président délégué à signer tout document se rapportant à ce dossier.

### Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire :

- adopte ces propositions
- charge M. le Président de la publication et de l'exécution de ces décisions,
- dit que les crédits sont inscrits au C/6557 du budget principal de la Communauté de communes pour 2022.

.....

Fait et délibéré à l'unanimité à la Maison de l'Entrepreneur à Saint Eloy les Mines le 12 avril 2022.

Les Conseillers Communautaires présents ont signé au registre.

Le Président

Laurent DUMAS



**Pays  
de  
Saint-Eloy**  
communauté de communes